

**Prodej bytu 1+1, 60 m<sup>2</sup>, Králíky, ul. Dlouhá**

Dlouhá, 56169, Králíky

**2 500 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Moravcová Veronika****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 1+1**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 60 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** po rekonstrukci**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji nádherný byt 1+1 o velkolepé užitné ploše 60 m<sup>2</sup>, situovaný v centru obce Králíky. Byt je opticky upraven stěnou ze sádkartonu na dispozici 2+1. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu. K bytu náleží část půdy a vlastní sklep. Po nedávné rekonstrukci, která zahrnovala modernizaci elektřiny, podlah, koupelny a kuchyně, je nemovitost připravena k okamžitému nastěhování. Původní dřevěná okna jsou pečlivě udržována a přispívají k příjemné atmosféře. Výhodná orientace bytu zajišťuje, že v létě zůstává chladný, neboť slunce svítí pouze dopoledne. Lokalita blízko centra zaručuje snadný přístup ke všem potřebným službám a občanské vybavenosti. Ideální bydlení pro jednotlivce nebo páry hledající komfort a klid v srdci města. S financováním vám rád pomůže náš hypoteční specialista.