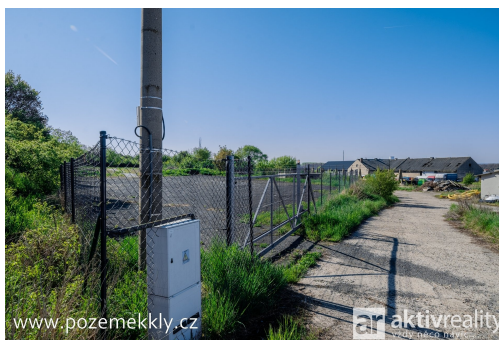


Prodej komerčního stavebního pozemku - 2 639 m², Záboří u Kel

27741, Záboří, Kly



5 530 000 Kč

za nemovitost

cena je uvedena včetně
poplatků a odměny RK



Vyřizuje

Lucie Karlíková

Tel.: 777 301 802

GSM: +420 603 306 046

E-mail:

lucie.karikova@aktivrealit.cz

Celková plocha:

2 639 m²

Druh pozemku:

pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Komerční stavební pozemek - 2 639 m², Záboří u Kel

Nabízíme k prodeji komerční stavební pozemek o celkové výměře 2 639 m² s 1/6 příjezdové cesty s rozměry 395 m² který se nachází v areálu bývalého JZD v obci Záboří u Kel. Pro více informací se můžete podívat na webové stránky uvedené na fotografiích.

Hlavní výhody:

900 m² zpevněné plochy (asfaltový obrus + betonový recyklát)

Oplocení + elektrická brána na dálkové ovládání

Přípojka elektřiny - hlavní jistič 40 A

Přístupová cesta - vlastní + spoluvlastnictví 1/6 příjezdové komunikace

Inženýrské sítě:

Voda - připravuje se projekt na vrt

Kanalizace - potřeba vybudovat septik

Územní plán - využití:

Pozemek je veden jako VZ - výroba a skladování (zemědělská výroba) s možností:

staveb pro zemědělskou či jinou výrobu,

výrobních, nevýrobních a servisních služeb,

staveb pro skladování,

Regulativy zástavby:

Maximálně 2 nadzemní podlaží nebo 8 m výšky
Koeficient zastavění: max. 0,4

Pro více informací či domluvení termínu prohlídky neváhejte zavolat.