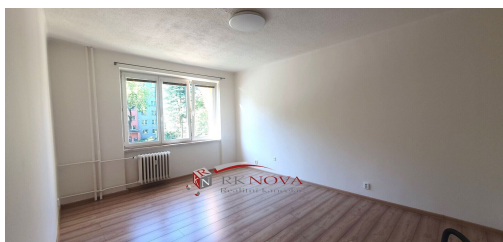


Pronájem bytu 1+1 v Karviné-Mizerově

Borovského, 73401, Karviná



4 876 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Renáta Konkolska

GSM: +420 775 610 464

E-mail: info@rknova.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme do nájmu byt 1+1 po celkové rekonstrukci. Byt prošel rekonstrukcí.. Dům je po celkové revitalizaci - zateplení, fasáda, plastová okna s novými žaluziemi.

Tento byt je vhodný pro Vás, kteří máte rádi klid a zároveň město v dosahu.

Byt nachází v žádané lokalitě na ul.Borovského.

Byt je velice dobře dispozičně řešen.

V bytě je nová kuchyňská linka.

Nová koupelna z kvalitních materiálů.

Samostatný WC.

Nové kvalitní podlahy v celém bytě.

Nové rozvody elektro v mědi včetně elektro revize, nový rozvaděč. Nové vypínače.

V celém bytě nová výmalba.

Nové interiérové dveře.

V koupelně snížený sádrokartonový strop s led diodovým osvětlením.

Velmi slušný, čistý vchod, nádherný výhled do zeleně. Poblíž se nachází veškerá občanská vybavenost, dostatek zeleně, MŠ, ZŠ, MHD, dostatek parkovacích míst, pro děti dětské hřiště s hracími prvky, obchody, zdravotní středisko, centrum města v docházkové vzdálenosti, jednoduše vše co k životu potřebujete. K bytu náleží sklep, k dispozici jsou také zabezpečené kolovny, kočárkárny.

Podmínky nájmu: při podpisu smlouvy hradíte vratnou kauci ve výši 8.500,-Kč + provizi ve výši 10.000,-Kč+DPH. Měsíční nájemné 4.876,-Kč + služby 3.624,-Kč, celkem tedy 8.500,-Kč včetně služeb. Poplatek BD 3.000,-Kč.

Trvalý zdroj příjmu podmínkou (ze zaměstnání, OSVČ, důchod apod. nutno doložit), bez exekucí.

Přijďte se přesvědčit, že právě tento byt je pro Vás tou správnou volbou, kontaktujte makléře na tel.č.775 610 464.