



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 418388

## Prodej stavebního pozemku 1334 m<sup>2</sup> v obci Radčice nad Železným Brodem

Radčice



**2 125 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Ivana Špalková**  
**GSM: +420607855233**  
**E-mail:**  
[ivana.spalkova@re-max.cz](mailto:ivana.spalkova@re-max.cz)

**Celková plocha:** 1 320 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; elektřina

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám k prodeji stavební pozemek o výměře 1334 m<sup>2</sup> v obci Radčice. Pozemek je vhodný pro trvalé bydlení či rekreaci. Plná občanská vybavenost v nedalekých městech Železný Brod, Tanvald a Jablonec nad Nisou. Druh pozemku - zahrada. Pozemek dle Územního plánu určený k bydlení v rodinných domech a v domech k rekreaci. Na hranici pozemku elektřina, voda. Odpady ČOV.

Radčice jsou malebná obec, strategicky umístěná mezi Železným Brodem a Tanvaldem. Díky ochraně kopcem Draha (lidově Bučka) se zde otevírají široké panoramatické výhledy na majestátní Krkonoše, kouzelné Jizerské hory a na jihu na dominantní Kozákův s rozhlednou a Suché skály.

Tato nádherná krajina vás zve k celoročním zážitkům: od jara do podzimu láká k pěším výletům a cyklistice s dechberoucími scenériemi, zatímco v zimě se promění v ráj běžkařů s upravenými tratěmi a je jen kousek do blízkých lyžařských středisek. Radčice nabízí ideální spojení klidu přírody a aktivního životního stylu, s Českým rájem, Jizerskými horami i Krkonošemi na dosah ruky.

Strategická poloha a neopakovatelné přírodní krásy z Radčic dělají také skvělou investiční příležitost. Ať už uvažujete

o rekreačním pronájmu, turistickém podnikání nebo vybudování zázemí pro celoroční aktivity, potenciál pro zhodnocení zdejší nemovitosti je značný.

Pro více informací kontaktujte makléře.

S RX financemi vám za velmi výhodných podmínek zprostředkujeme úvěr či hypotéku.