

Nabízím ke koupi pozemek 1241 m2 ke stavbě RD v obci Přáslavice

Přáslavice

**5 162 560 Kč**

za nemovitost

Včetně právního servisu a
provize RK

Vyřizuje

Michaela Myšáková**GSM: +420733626317****E-mail:**m.mysakova@re-max.cz**Celková plocha:** 1 241 m²**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina**Doprava:** dálnice; silnice; autobus**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím ke koupi pozemek o celkové ploše 1241 m2 vhodný ke stavbě RD v obci Přáslavice s výhledem na Sv. Kopeček. Pozemek se nachází v jižní části zastavitelného území obce mimo záplavové území 100leté vody.

Pozemek se dle platného územního plánu obce Přáslavice nachází ve stabilizované, resp. změnové ploše S - smíšené obytné. Přístup k pozemku je umožněn ze zpevněné asfaltové komunikace. Pozemek je připojen na inženýrské sítě - elektřina, vodovod, kanalizace a plynovod.

Pozemek je omezen v krajní části vedením vysokého napětí, které jej omezuje v případném zastavění stavbou svým ochranným pásmem, které činí u daného zařízení 7 metrů od vedení. Pozemek je ale dostatečně velký a široký. Pěkný výhled do okolí, okraj obce poblíž rozhledny Božky a dětského hřiště s venkovní posilovnou.