



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 132784

## Obchodní prostor v přízemí s výlohou

Havlíčkovo nám., Žďár nad Sázavou



**15 000 Kč**  
za měsíc

součástí jsou provozní  
náklady (teplo, voda) bez el.  
energie



Vyřizuje

**Ing. Alena Plevová**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme atraktivní komerční prostor o celkové výměře přibližně 50 m<sup>2</sup>, ideální pro provoz prodejny, showroomu nebo služeb. Nachází se v přízemí s přímým vstupem z ulice, což zajišťuje výbornou dostupnost a viditelnost.

Hlavní část tvoří prodejní plocha o rozloze cca 30 m<sup>2</sup>, která je světlá a dobře členěná. K prostoru náleží také sklad o velikosti 20 m<sup>2</sup>, vhodný pro uskladnění zboží, materiálu nebo zázemí pro zaměstnance. Součástí je toaleta a umyvadlo. Výhodou jsou až dvě výlohy orientované do ulice, které mohou výrazně přispět k propagaci vaší značky. Prostor je ideální pro maloobchod, kosmetické či nehtové studio, drobné opravy, výdejní místo e-shopu nebo kontaktní kancelář. Nachází se ve frekventované lokalitě s výbornou občanskou vybaveností a dostupností MHD.