

Prodej ateliéru, 2+1 v Praze, ul. Na chmelnici

Na chmelnici, 13000, Praha 3, Praha



6 835 000 Kč
za nemovitost

Včetně provize RK a
kompletního právního
servisu.



Vyřizuje

Adámek Jiří

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	64 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Kanceláře
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej ateliéru 2+1, 64 m², Praha 3 – samostatný vstup, dvě komory, ideální pro kanceláře nebo služby.

Nabízíme k prodeji ateliér o dispozici 2+1 a celkové výměře 64 m², umístěný v přízemí domu v klidné a dobře dostupné části Prahy 3. Díky samostatnému vstupu přímo z ulice je prostor ideální pro využití jako kanceláře, sídlo firmy, studio, provozovna služeb nebo jiné podnikatelské účely.

Dispozice zahrnuje dvě samostatné místnosti, kuchyň, koupelnu s toaletou a dvě komory, které lze využít jako sklad nebo technické zázemí. Celý prostor je prakticky řešený a nabízí flexibilní možnosti úprav podle specifických potřeb nového vlastníka.

Ateliér se nachází ve velmi žádané lokalitě s kompletní občanskou vybaveností – v okolí jsou obchody, restaurace, kavárny, školy, zdravotnická zařízení i zastávky MHD.

Výborná dopravní dostupnost do centra města i přirozená frekvence lidí v okolí z něj dělají atraktivní volbu pro podnikání i investici.