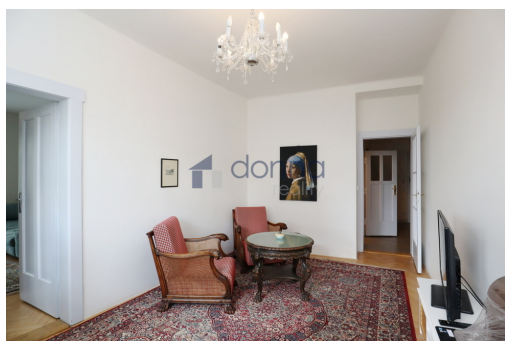


Prodej bytu v OV 3+kk/B, 83m², Praha 9 - Vysočany,

Prouzova, Praha 9, Praha



11 380 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Blanka Sovová
Tel.: 773509003

GSM: 773509003

E-mail:
sovova@donnareality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	4 m ²	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárna		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný, slunný byt 3+kk/B, plocha 83m², ve 2.patře činžovního domu, ulice Prouzova, Praha 9 - Vysočany. V roce 2018 provedena rekonstrukce - elektrorozvody včetně rozvaděče pro PC síť, kabelovou TV, internet a telefon, omítky, podhledy a podlahy, renovace prkenné podlahy v pokoji pro hosty, parkety v obývacím pokoji a ložnici přebroušené + nalakované, nové rozvody vody a odpadu, v kuchyňském koutu předstěna na zakrytí stoupaček, stropní podhled, okno, v předsíni stropní podhled, v koupelně sprchový kout s předstěnou a umyvadlo, okno, rekonstruovaná toaleta s umyvadlem a oknem. V bytě také komora s oknem. Nová plastová okna a výmalba v celém bytě. k bytu patří sklep. Vnitroblok s parkovou úpravou k užívání.

Infrastruktura domu: plynovod, nové elektrorozvody v celém domě.

Skvělá dopravní dostupnost. Metro B Vysočanská, tramvajové a autobusové zastávky 3 minuty pěšky, nádraží Vysočany a nádraží Libeň v docházkové vzdálenosti.

Základní škola a gymnázium v ulici. V blízkosti nákupní centrum FENIX, poliklinika Vysočany, park s replikou sloupové zvonice a křížku z Vysočanské tvrze, dětská hřiště, divadlo Gong.