

## Prodej bytu 3+1 v Liberci, ul. Gorkého

Gorkého, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec



**6 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Proboštová Věra**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5
<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Celková podlahová plocha:</b>	98 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ojedinelá nabídka mezi byty v Liberci! Byt o dispozici 3+1 a výměře 98 m<sup>2</sup> se nachází ve 3.NP cihlového domu nedaleko centra Liberce, v ulici Gorkého, ve vyhledávané čtvrti Lidové sady. Byt průběžně udržován, citlivě ponechány původní prvky, interiérové dveře dřevěné, obložkové. Podlahy v pokojích parketové, nyní pokryty koberci. Prostorná předsiň s vestavěnou skříní. Vstup na balkon, výhled do zeleně společné zahrady. Okna plastová, kuchyně na míru, koupelna se sprchovým koutem. Vytápění plynovým kotlem s rozvodem do radiatorů. K dispozici sklep, půdní prostory. Nabídka je vhodná pro zájemce, kteří ocení citlivě zmodernizovaný byt v cihlové zástavbě v historické části města. Zaujala-li Vás tato nabídka, neváhejte a objednejte si osobní prohlídku u makléře již dnes!