

Pronájem studentských pokojů, zařízené, Zahradní ulice, Plzeň - Slovany

Zahradní, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



4 600 Kč

za měsíc

cena je konečná vč. všech poplatků, služeb, energií a právního servisu, bez kauce, provize RK je 4.600,- Kč/osobu.



Vyřizuje

Lukáš Mičola

Tel.: +420 607 889 595

GSM: +420 607 075 691

E-mail:

lukas.micola@dirmax.cz

| | | | |
|------------------------------|--|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | Jiný | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 17 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Vodovod | Telekomunikace: | Telefon; Internet |
| Topení: | Ústřední - dálkové | Odpad: | Kanalizace |
| Ostatní rozvody: | Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody | Energetická náročnost: | C - Úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme pronájem několika studentských pokojů, lůžek, výhradně jen pro studenty ZČU, LFUK a vyšších odborných škol. Nabídka je pro studentky, studenty, jednotlivce, páry, zejména prvních ročníků.

V rámci každé buňky jsou dva dvojlůžkové pokoje s vlastním sociálním zařízením. Zvláště koupelna se sprchovým koutem a samostatně toaleta. V každém pokoji jsou dvě postele, noční stolek, pracovní stůl se dvěma židlemi a dvě skříňky. Každý pokoj má i svůj vlastní ledničku s menším mrazákem. Je možné si cokoli mimo vařiče donést. Celá

patra jsou jen a výhradně studentská. Máme tady k dispozici několik lůžek, pokojů a buněk, v současné době jsme cca na 80% zaplněné celkové kapacitě.

Budova je se stálou recepcí a službou.

Měsíční nájem na osobu je 4.600,-Kč s kompletními službami (voda, topení osv. spol. prostor, odvoz odpadu, popelnice, úklid, doplnění toaletních potřeb a lůžkovin) a energiemi vč. vysokorychlostního internetu. Bez kauce! Provize RK je 4.600,-Kč vč. DPH na osobu. Voda i topení je dálkově tedy centrálně. Přijímáme již od nového akademického roku 2026/2027, tedy od 1. září 2026, případně potřeby i dříve. Stále se platí každý měsíc stejná platba.

Kuchyně se vstupem z chodby, je se sporákem a troubou a je tady k využití v případě potřeby i pračka za symbolický poplatek. Je tady i několik nádob na třízený odpad.

Nabídka je výhradně studentská! V současné době ještě máme k dispozici celé buňky v případě 3 - 4 studentů nebo studentek aby byli sami.

Malá vzdálenost do centra města a na jednotlivé fakulty vysokých škol. Zastávky MHD vč. mnoha obchodů je do 2 minut chůze od domu.

PENB - C. Kontaktovat prosím vážnými zájemci.

Vřele a jednoznačně doporučuji!