



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 0138

Prodej stavebního pozemku o rozloze 827 m² včetně povolení a projektu rodinného domu v obci Býšť

Býšť



5 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jiří Benda
GSM: 774118852
E-mail:
jiri.benda@vcfrfrealty.cz



Celková plocha:	827 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme rovinný pozemek v nové zástavbě, s vydaným stavebním povolením, včetně projektu na výstavbu rodinného domku v obci Býšť v okrese Pardubice.

Aktuálně je k pozemku vydáno stavební povolení pro výstavbu rodinného domu na který je zpracovaný projekt.

•Projekt RD typu Bungalov

Užitná plocha je navrhnutá na celkových 200 m², včetně garáže o rozloze 50 m².

•Dispozice RD: centrální chodba, ložnice s koupelnou a WC, pracovna, prostorný obývací pokoj s krbem spojený s kuchyní, dva dětské pokoje, koupelna s vanou, sprchovým koutem a WC, technická místnost a již zmíněná garáž.

Výhoda tedy je, že můžete okamžitě začít s výstavbou a ušetříte si tak spoustu času a nervů s povolením a úřady.

Projektová dokumentace včetně stavebního povolení jsou zahrnuty v kupní ceně.

-Celková plocha pozemku je 827 m².

-Pozemek je napojen na elektřinu, plynovod, vodovod a kanalizaci.

Pozemek je situován v klidné lokalitě s jižní expozicí.

V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně obchodů, škol a zdravotnických zařízení. Jde o ideální lokalitu s dostupností 10 - 20 minut do měst jako jsou například Hradec Králové, nebo Pardubice.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.