

## Prodej rodinného domu, 169 m<sup>2</sup>, Zaječov

26763, Zaječov



**5 200 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kostová Pavlína****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	169 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	F - Velmi nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce Zaječov, ideální pro rodinné bydlení nebo investiční záměr. Dům je situován na samostatném pozemku o rozloze 874 m<sup>2</sup> a z terasy nabízí úchvatný výhled do okolní krajiny. Dům je cihlové konstrukce a skládá se z 8 místností rozložených do dvou nadzemních a jednoho podzemního podlaží, s celkovou užitnou plochou 169 m<sup>2</sup>. Stav nemovitosti je před rekonstrukcí, což umožňuje novým majitelům přizpůsobit si interiér dle vlastních představ. Dům stojí ve skvělé lokalitě, 11 km od města Mýto, kde se napojíte na dálnici D5 směrem na Prahu nebo Plzeň. K domu náleží prostorná zahrada s malým skleníkem a venkovním zastřešeným posezením hned u domu. Tato nemovitost představuje jedinečnou příležitost pro ty, kteří hledají klidné bydlení v malebném prostředí s veškerou občanskou vybaveností. Součástí obce je mateřská škola, základní škola, restaurace i obchod s potravinami. S financováním Vám rádi zdarma pomůžeme. Těším se na Vás na prohlídce!