

Krásný rohový pozemek pro výstavbu rodinného domu, Hořovice

Pod Homolí, Hořovice



5 490 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Markéta Kelnerová

Tel.: 311 623 447

GSM: +420604289331

E-mail:

kelnerova@domov-beroun.cz

Celková plocha:	1 084 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji kompletně zasítovaný stavební pozemek o výměře 1084 m² s krásným výhledem na pohoří Brdy. Nachází se na okraji města Hořovice, mimo hlavní silnici, na rohu ulic U vodojemu a Pod Homolí. K pozemku se přijíždí ze silnice Valdecká po asfaltové cestě.

Pozemek je orientovaný na jih, budete si tak moci po celý den užívat příjemného slunečního svitu.

Na pozemku jsou k dispozici všechny potřebné přípojky. Elektřina i plyn jsou v pilíři, voda a kanalizace jsou ukončeny v šachtách na pozemku.

Územní plán povoluje stavby v rodinných domech, výšková hladina zástavby nesmí překročit 2 nadzemní podlaží + podkroví; minimální plocha zeleně 30% plochy pozemku.

Pozemek je rohový, mírně svažitý, s již vybagrovanou srovnanou plochou připravenou na výstavbu rodinného domu.

Kromě veškeré občanské vybavenosti, kterou poskytuje město Hořovice, můžete užívat i benefitů plynoucích z bydlení v přírodě. Okolní louky a lesy jsou ideální pro výlety na kole i pěšky.