

## Prodej rodinného domu, 437 m<sup>2</sup>, Tábor, ul. V Polích

V Polích, 39001, Tábor



**16 499 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Brůžek Martin**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 437 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte výjimečný rodinný dům, který naplní Vaše představy? Nabízíme ho v klidné části Tábora - Čelkovicích. Majitel dům neustále zvelebují a posouvá dál. Nemovitost s dispozicí 8+kk, dvojgaráží a podlahovou plochou 440 m<sup>2</sup> je situována v prestižní ulici V Polích. Dům z roku 2012 leží na rovinatém, slunném pozemku o výměře 1006 m<sup>2</sup> s krásným výhledem do přírody. Vytápění zajišťuje moderní tepelné čerpadlo pro úsporný provoz, komfort doplňuje centrální vysavač. Dispozice: 1. NP - velký obývací pokoj s kuchyní, koupelna, vstupní hala a variabilní místnost (ložnice, pracovna či wellness). 2. NP - dva dětské pokoje, hlavní ložnice s balkonem, šatna a koupelna s rohovou vanou. V podsklepení najdete společenskou kino-místnost, vinný sklípek, technickou místnost a fitness. Zahrada nabízí zázemí pro děti, relax i posezení s přáteli. Lokalita poskytuje naprostý klid i soukromí.