



Prodej - Byty

číslo zakázky: 0093

Velkorysý byt 4+kk se dvěma koupelnami a balkonem - projekt Bydlení Šumavská, Plzeň - dokončení 2027

Šumavská, Plzeň 3, Plzeň



11 055 912 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
František Drs
GSM: +420725293218
E-mail:
[frantisek.drs@inpremium.c](mailto:frantisek.drs@inpremium.cz)
z

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	115 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	projekt
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	8 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme výjimečný byt 4+kk o celkové ploše 115,7 m² s balkonem 4,2 m² ve 4. nadzemním podlaží projektu Bydlení Šumavská v širším centru Plzně. Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem (38 m²), tři samostatné ložnice (17,2 m², 11,2 m² a 11,8 m²), dvě koupelny, samostatné WC a velkorysou předsíň. Balkon je orientován na západní stranu objektu. Součástí bytu je sklepní kóje, k dispozici je také možnost dokoupení garážového stání. Projekt je aktuálně ve výstavbě, dokončení je plánováno na podzim 2027. Byt bude předán ve standardním provedení s možností klientských změn dle pravidel projektu. Bydlení Šumavská přináší kombinaci moderní architektury, nízkých provozních nákladů (energetická třída A) a výborné občanské vybavenosti

včetně MHD, obchodů, škol a klidných parků v docházkové vzdálenosti. Ideální pro rodinu, která hledá komfortní a reprezentativní bydlení s dostatkem prostoru v centru dění.