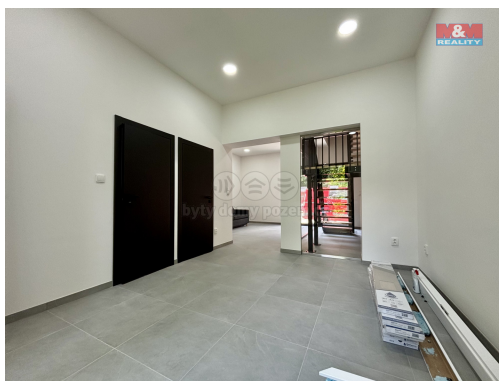
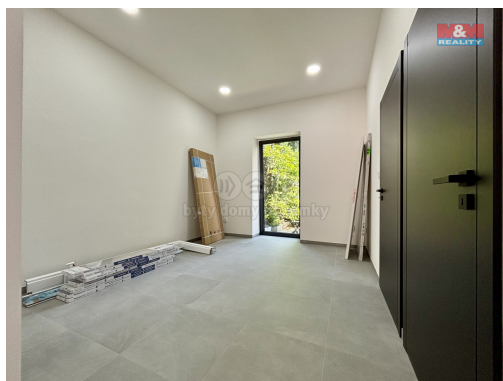


Pronájem obchod a služby, 35 m², Ostrava, ul. Poděbradova

Poděbradova, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

**20 000 Kč**

za měsíc

+ Služby: 3000 Kč (voda, elektřina, teplo) dle spotřeby, + Provize RK 1x nájem



Vyřizuje

Beníček Kamil**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	35 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální místo pro start Vašeho podnikání? Nebo už podnikáte a chcete být v centru města?

Nabízíme Vám nově zrekonstruované komerční prostory v atraktivní lokalitě Ostravy, na Poděbradově ulici, pouhou minutu chůze od ulice Stodolní a vedle kavárny Kaj café.

Popis prostoru:

Výměra: 35 m²

Vstup přímo z hlavní ulice (přízemí budovy)

Prostory vhodné pro: kadeřnictví, kosmetický nebo masážní salón, kancelář, menší prodejnu

Dispozice: hlavní místnost, toaleta, technická místnost, kuchyňka

Možnost dodání kuchyňské linky dle domluvy s majitelem

Výhody:

Skvělá dostupnost - pár kroků od zastávky MHD i centra města

Blízkost nákupního centra Karolína

Frekventovaná lokalita - vysoký pohyb lidí, výborná viditelnost

Reprezentativní prostory po rekonstrukci

Cena:

Nájemné: 20 000 Kč/měsíc včetně DPH

Služby: 3000,- (elektřina, voda, topení dle spotřeby)

Kauce: 3x nájem

Provize RK: ve výši 1 měsíčního nájmu

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky