

Pronájem bytu 2+1, ul. U lesa, Ostrava - Hrabůvka

U Lesa, Ostrava-Jih, Ostrava



11 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Radka Silberová

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu družstevní byt 2+1 s lodží, v revitalizovaném domě s výtahem, v sousedství Bělského lesa.

Byt má celkovou plochu 55 m², je v 5NP/5NP. Má neprůchozí pokoje, okna kuchyně a ložnice jsou na severozápad, obývací pokoj s balkonem na jihovýchod. V bytě proběhla v nedávné době částečná rekonstrukce, koupelna a WC jsou s novou sanitou, podlahy v kuchyni a příslušenství jsou vinyl, v kuchyni nová kuchyňská linka s připraveným místem na pračku. V celém bytě je elektřina v mědi. V pokojích jsou velmi zachovalé parkety, v chodbě původní dlažba. K bytu je k dispozici sklepní kóje.

Měsíční nájemné 11 000 Kč + zálohy 2 500 Kč (na 1 osobu, při více osobách navýšení záloh). Elektrina a plyn budou na nájemce. Požadovaná vratná kauce je 30 000 Kč, administrativní poplatek 11 000 Kč + DPH.

Bytové družstvo se o dům velmi dobře stará, parkování je možné před domem.

V případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo vybrat nájemníka dle svých kritérií. Byt je vhodný pro maximálně 3 osoby.