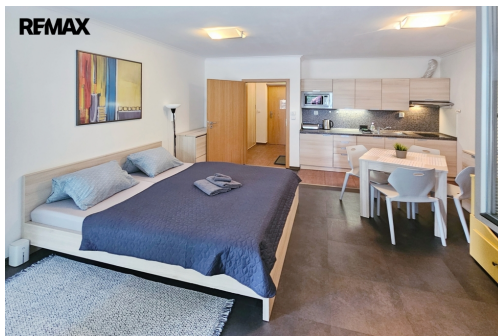


Skvěle situovaný a vkusně zařízený apartmán v komplexu Resident Harrachov

Harrachov



4 450 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. David Hanzlík

Tel.: +420 602 400 024

GSM: +420733522918

E-mail:

david.hanzlik@re-max.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 34 m²

Stav objektu: novostavba

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízím plně vybavený apartmán 1+kk o ploše 32 m² v nadstandardním komplexu Rezydent Harrachov.

Nemovitost je ihned připravena k užívání a představuje výbornou volbu jak pro vlastní rekreaci, tak pro krátkodobý /zaběhlý/ pronájem.

Apartmán se nachází ve vyhledávané a klidné lokalitě, pouhých 100 metrů od centra Harrachova a Anenského údolí, s celoročním využitím.

Dispozice a vybavení:

obytný prostor s manželskou postelí a rozkládací pohovkou

kuchyňská linka: varná deska, digestoř, mikrovlnná trouba, lednice, dřez, rychlovarná konvice

jídelní stůl se židlemi pro 4 osoby

televize

koupelna se sprchovým koutem a toaletou

Apartmán se prodává kompletně zařízený, bez nutnosti dalších investic.

Další výhody:

vlastní parkovací stání přímo před apartmánem

terasa vhodná k posezení

sklep - ideální pro lyže nebo kola

zastávka skibusu v docházkové vzdálenosti

Investiční potenciál

atraktivní horská lokalita s vysokou poptávkou po ubytování po celý rok

vhodné pro krátkodobý pronájem (Airbnb / Booking)

kombinace vlastního užívání a pravidelného výnosu z pronájmu

Shrnutí:

1+kk, 32 m²

nadstandardní rezidenční komplex

centrum Harrachova 100 m

parkování, terasa, sklep

okamžitě k dispozici

ideální investice i rekreační nemovitost Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.