

Prodej rodinného domu - Slavkov u Brna

Bučovická, 68401, Slavkov u Brna



7 199 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petra Krupičková

Tel.: 725 885 110

GSM: +420 727 978 157

E-mail:

krupickova@artossrealty.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	89 m ²
Užitná plocha:	89 m ²	Plocha parcely:	192 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme patrový rodinný dům 3+1 a upraveným podkrovím s pozemkem o velikosti 192 m² ve Slavkově u Brna. Na pozemku za domem se nachází dvorek, garáž, hospodářské stavení a menší užitková zahrádka. V podkroví jsou vybudované další dvě místnosti, které ovšem nejsou zkolaudované.

Jedná se o řadový dům, před domem parkování pro několik vozů na obecním pozemku. Dům je napojen na elektřinu, obecní vodovod, kanalizaci. Nemovitost je po rekonstrukci roku 2018: plastová okna, koupelny, podlahy, nová střešní krytina, obklad schodiště, částečné zateplení fasády. Veškeré rozvody vody, elektřiny, plynu i kanalizace jsou původní, plynový kotel z roku 2024.

K okamžitému nastěhování. Volný ihned. V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat, ráda Vás provedu prohlídkou!

Slavkov u Brna nabízí kompletní občanskou vybavenost - dvě základní školy, mateřské školky, polikliniku, lékárny, Billa, Lidl, Penny market atd. Pro využití volného času je v obci k dispozici koupaliště, sportovní hřiště, stadion, zámek s krásnou zahradou a další.

Financování je možné hypotečním úvěrem. Společnost ARTOSS realitní kancelář, s.r.o. zdarma nabízí možnost využití služeb hypotečního poradce, který vám nezávazně poradí při zajištění nejvýhodnějšího hypotečního úvěru. K prodejní ceně nemovitosti bude připočteně provize realitní kanceláři ve výši 5% + DPH.

Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpovědnost.

ARTOSS realitní kancelář, s.r.o. je řádným členem Asociace realitních kanceláří ČR.