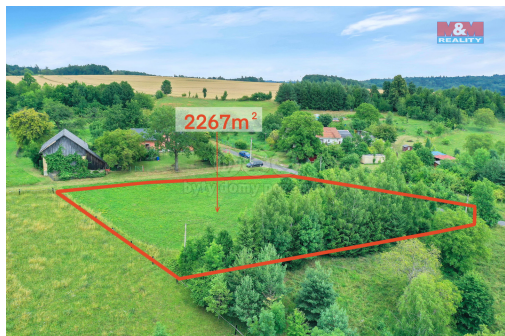


Prodej pozemku k bydlení, 2267 m², Libuň

50601, Libuň



3 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Šepsová Radmila**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Celková plocha:	2 267 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh pozemku:	pro bydlení
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný pozemek k bydlení o rozloze 2.267 m² v malebné obci Libuň, katastrální území Jivany v srdci Českého Ráje. Tento slunný pozemek je orientován na jih a nachází se v klidné okrajové části obce, obklopen loukami a lesy, s nezapomenutelným výhledem na zříceninu hradu Trosky. Elektrina je k dispozici na hranici pozemku, vodovodní přípojka je u hlavní cesty. Kanalizaci je třeba řešit vlastní čističkou. Pozemek se nachází v chráněné krajinné oblasti, proto je nutné dodržet typové prvky stavby, nicméně individuální úpravy jsou možné po konzultaci s úřady. Veškerá občanská vybavenost je dostupná v Libuni (1,8 km) a Jičíně (10 km). Ideální místo pro klidné bydlení v přírodě.