



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 132929

Prodej stavebního pozemku 1449 m² | Projekt SKALKKA

Chlumeck nad Cidlinou



4 781 700 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michal Orliv

Tel.: 558 987 101

GSM: 724 620 124

E-mail:

michal.orliv@stingholding.cz

CZ

Celková plocha: 1 449 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektřina

Komunikace: dlážděná

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
autobus

POPIS NEMOVITOSTI: V projektu SKALKKA v Chlumu nad Cidlinou nabízíme jednu z největších stavebních parcel v celé lokalitě. Pozemek o výměře 1 449 m² představuje jedinečnou příležitost pro výstavbu rodinného domu s velkorysou zahradou, dostatkem soukromí a prostorem pro vše, co si od moderního bydlení přejete.

Velká výměra pozemku nabízí maximální flexibilitu při plánování budoucího domova - ať už sníte o bazénu, pergole, venkovní kuchyni, dětském hřišti nebo rozlehlé zahradě.

Pozemek je připraven k okamžité výstavbě. Na hranici parcely jsou přivedeny veškeré inženýrské sítě:

elektrická přípojka (25 A),
pitná voda,
splašková kanalizace,
možnost napojení na optickou síť internetu a datových služeb.

Součástí projektu jsou nové komunikace, chodníky, veřejné osvětlení i společná odpočinková zóna s dětským hřištěm, která zpříjemňuje život všem obyvatelům nové čtvrti.

Projekt SKALKA nabízí klidné bydlení v moderní rezidenční lokalitě s výbornou dostupností centra Chlumce nad Cidlinou i rychlým spojením směrem na Hradec Králové, Pardubice a Prahu.

Více informací o projektu naleznete na www.skalka-chlumec.cz.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.