

## Prodej rodinného domu, 64 m<sup>2</sup>, Prušánky, ul. Školní

Školní, 69621, Prušánky



**3 117 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Švela František**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                   |                                 |                    |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | řadový            | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                  |
| <b>Typ domu:</b>         | patrový           | <b>Užitná plocha:</b>           | 64 m <sup>2</sup>  |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce  | <b>Energetická náročnost:</b>   | F - Velmi nevhodná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej řadového rodinného domu o užitné ploše 64 m<sup>2</sup> v obci Prušánky, okr. Hodonín. Jedná se o přízemní rodinný dům po částečné rekonstrukci o dispozici 2+1. Z předsíně je možné vstoupit do kuchyně, pokoje a koupelny. Kuchyně je průchozí a navazuje na ní obývací pokoj. Součástí domu je prostor, který je možné po úpravách využít jako další pokoj s rozšířením dispozice na 3+1. V současnosti je prostor využitý jako garáž/sklad. Také půda nabízí možnost půdní vestavby. K domu náleží rovněž dvůr a hospodářské budovy. Výhody: velmi atraktivní a žádaná lokalita, klidná část obce, ihned k nastěhování, dům je po částečné rekonstrukci a současně nabízí možnost dokončit rekonstrukci některých částí domu dle představ budoucího majitele. Možnost dobudování dalšího pokoje a zvětšení dispozice na 3+1. Možnost půdní vestavby. Prušánky disponují veškerým občanským vybavením. Vzdálenost do Hodonína 14 km. Cena za nemovitost. Financování zajištěno. Pro více informací a prohlídky kontaktujte makléře.