

Prodej, byt 2+1, 60 m², Český Těšín , ul. Slezská

Slezská, 73701, Český Těšín

**Rezervace**

Vyřizuje

Radim Kuchař**Tel.:** +420 603305400**GSM:** +420 603305400**E-mail:**rkuchar@azetrealty.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k převodu byt 2+1 v družstevním vlastnictví o velikosti 60 m². Byt se nachází v 5. podlaží a je po velmi zdařilé rekonstrukci bytového jádra. V bytě nová kuchyňská linka na míru, komora, rekonstruovaná koupelna, v pokojích nové podlahy, keramická dlažba v chodbě a kuchyni. Dům po kompletní revitalizaci v podobě zateplení, nové fasády, výměny oken, výtahu, vchodových dveří, schránek, zvonků, stoupaček a nové střechy. Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Samotný dům se nachází v oblasti sídlištní zástavby s rozsáhlými dvory, širokými revitalizovanými komunikacemi, parčíkem se spoustou zeleně a dětským hřištěm. Okolí domu nabízí možnosti procházek do blízké přírody. V blízkosti domu zastávka autobusů MHD, supermarkety a prakticky veškerá občanská vybavenost (obchody, restaurace, zdravotní středisko, škola, mateřská školka, kulturní život). Velmi příjemné bydlení v klidné části obce s bezproblémovými sousedy. Díky exkluzivním podmínkám u

finančních institucí a kvalitnímu clientskému servisu se můžete plně spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování při pořízení nemovitosti a budeme maximálně nápomocni při vyřizování všech potřebných náležitostí. Pokud Vás nemovitost zaujala, volejte našemu makléři.