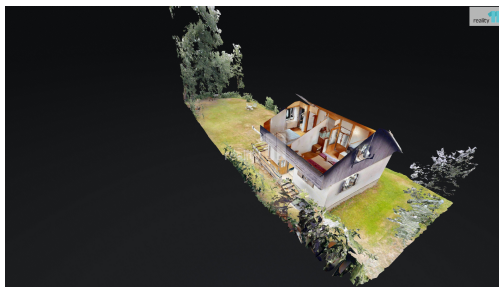


## Prodej rekreačního objektu rodinné rekreace, pozemek 420m<sup>2</sup>, Petrovice, Humpolec

39601, Humpolec



**2 995 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Václav Duben**  
GSM: 608 711 656  
E-mail:  
[duben@reality11.cz](mailto:duben@reality11.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	46 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	420 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 400 V
<b>Topení:</b>	Ústřední - tuhá paliva	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám ke koupi zděnou stavbu rodinné rekreace s číslem evidenčním, nacházející se v malebné chatové osadě v části Města Humpolec, lokalita Petrovice, osada Valchy. Nemovitost je ideální k rekreaci, víkendovému pobytu, ale i k úpravě pro celoroční užívání. Zděná stavba (odhad výstavby v devadesátých letech) je v dobrém technickém stavu. Z inženýrských sítí je do chaty zavedena elektrina 220V, 380V, na pozemku je vlastní studna s užitkovou vodou, vytápění chaty je řešeno ústředním topením - kotel na tuhá paliva umístěn ve sklepě, ohřev vody (elektrický bojler), vaření (plynová bomba), odpad je řešen septikem na pozemku. Celková plocha pozemku 420m<sup>2</sup> z toho zastavěná plocha stavbou je 46m<sup>2</sup>, ostatní plocha a zahrada v celkové ploše 374m<sup>2</sup>. Máme pro vás připravenou 3Dvirtuální prohlídku celého objektu a pozemku od společnosti 3Dvirtualcz. V případě zájmu vám zašleme odkaz. Chata se nachází ve velmi příjemném a klidném prostředí uprostřed přírody, velmi dobrá dostupnost do Města Humpolec, parkování na pozemku města vzdáleném cca 50m od objektu. Chata je připravena k okamžitému užívání. V případě zájmu o detailnější informace kontaktujte kdykoliv makléře společnosti. Ev. číslo: 27605.