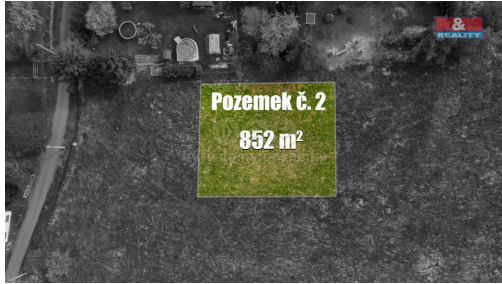


Prodej pozemku k bydlení, 852 m², Nový Oldřichov

47113, Nový Oldřichov



440 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Horák Josef**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 852 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám ke koupi pozemek o celkové výměře 852 m² v klidné obci Nový Oldřichov. Dle územního plánu je pozemek určen k výstavbě rodinného domu, avšak v současné době na něm stavět nelze. Výstavba je podmíněna vybudováním příjezdové komunikace a zasíťováním pozemku. Přístup k prodávanému pozemku je zajištěn přes obecní komunikaci a dále přes parcelu č. 47, na které má vlastník pozemku 48/2 přídatné spoluvlastnictví. Jedná se o klidnou obec s dobrou občanskou vybaveností a výbornou dostupností do těchto měst: Česká Lípa (13,5 km), Kamenický Šenov (2,8 km), Nový Bor (9,5 km), Děčín (20,6 km). V Novém Oldřichově se nachází mateřská škola, základní škola (do 5. třídy), obchod, autobusová zastávka a pošta. Obcí také prochází známá cyklostezka na Panskou skálu. Vyznačení pozemku a sítí na fotografiích je pouze orientační. Zajistíme vám financování za výhodných podmínek. Nenechte si ujít tuto jedinečnou nabídku a kontaktujte makléře. Více informací v realitní kanceláři.