

RD Slup

Slup



8 700 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

Vladan Šváb

Tel.: 538 728 645

GSM: 420538728645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	154 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	915 m ²
Plocha zahrady:	761 m ²	Plocha sklepu:	60 m ²
Ostatní:	Garáž	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme velice příjemné bydlení v rodinném domě, v klidné obytné zástavbě obce Slup. Celková plocha je 915 m², zastavěná plocha 154 m² a zahrada 761 m². Dispozičně je dům řešen jako 5+1 s letní kuchyní a zimní zahradou a je zasazen do krásné okrasné zahrady s bazénem. Na zahradě je umístěna samostatná stavba - vinný sklep s posezením a krbem a vstupem do sklepní části na uchování vína. Z boční strany je pak venkovní posezení kryté pergolou a s krbem. Parkování je možné ve dvou garážích a také pod dvěma pergolami. Stáří domu cca 30 let, průběžně udržovaný. Dvě koupelny. Dům je vytápěn elektrickým kotlem, kamny na tuhá paliva a krbem v obývacím pokoji. Nemovitost je napojena na inženýrské sítě - elektřinu, vodu a kanalizaci. Přípojka plynu před domem. Zahrada přístupná i ze zadní strany brankou.

Obec Slup se nachází asi 15 km jihovýchodně od Znojma a blízko rakouských hranic.