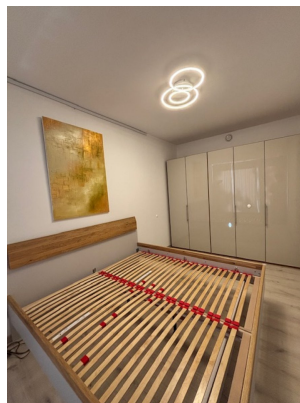


Pronájem bytu 2+kk, Pálenecká, Kukleny, 55 m2

Pálenecká, 50004, Hradec Králové



20 000 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 4000 Kč, poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail:

podpora@idealninajemce.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	55 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu prosvětlený moderní byt o dispozici 2+kk v jedné z nejoblíbenějších lokalit Hradce Králové, jen kousek od samotného centra města. Byt o celkové výměře 55 m² se nachází v prvním podlaží novostavby a nabízí příjemný výhled na přilehlé školní hřiště. Velkou předností této nemovitosti je využití moderních technologií včetně rekuperace, díky čemuž byt zajišťuje zdravé vnitřní klima a zároveň velmi nízké náklady na bydlení.

Interiér se nabízí jako částečně vybavený, což budoucím nájemníkům poskytuje ideální prostor pro vlastní dozařízení. Srdcem bytu je obývací část plynule propojená s kuchyňským koutem, který je vybaven lednicí, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem a toaletou. K bytu navíc náleží vlastní vyhrazené parkovací stání, které v této lokalitě oceníte. V bezprostředním okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost od obchodů až po služby.

Byt je ihned volný k nastěhování a majitelé preferují zájemce bez domácích mazlíčků. Vzhledem k tomu, že aktuálně nemáme k dispozici průkaz energetické náročnosti (PENB), uvádíme ze zákona kategorii G. Tento byt pronajímá služba Ideální nájemce, se kterou získáte bydlení za férových podmínek a zcela bez starostí. O veškerou administrativu, nastavení plateb i speciální pojištění se postaráme za vás a v případě jakýchkoliv technických dotazů jsou vám k dispozici naši správci. Poďte bydlet s námi a užijte si domov v novostavbě bez zbytečného stresu.