

Prodej rodinného domu v Novém Boru, ul. Smetanova

Smetanova, 47301, Nový Bor



15 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kučera Václav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	velmi dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	5
Užitná plocha:	250 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nadstandardní vilu v klidné části Nového Boru, která prošla kompletní rekonstrukcí. Tato elegantní nemovitost z roku 1931 nabízí dispozici 6+kk s užitnou plochou 250 m². Vila stojí na rozlehlém pozemku o výměře 2077 m², což poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci i zábavu. Přízemí zahrnuje moderní kuchyň a obývací pokoj s přístupem na terasu a do zimní zahrady. Suterén rozšiřuje obytný prostor domu. Interiér zdobí krásné schodiště z modřínu a euro okna. Dům se prodává plně vybavený, s parkovacími stáními pro 4 auta a elektrickou bránou. Vytápění zajišťuje plynový kotel a atmosféru doplňují krbová kamna umístěná v obývacím pokoji. Ideální volba pro prostorné bydlení s kouzlem starší vily a moderními prvky. Pro více informací kontaktujte makléře.