Pronájem - Byty číslo zakázky: **N/RSB/21250/25**

Pronájem nezařízeného bytu 1+1, 32 m2 - Brno - Komárov

Za mostem, 61700, Brno-jih, Brno

15 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby + kauce
+ provize RK

Vyřizuje
Bc. Radek Hilšer
Tel.: +420 533 339 111
GSM: +420 724 601 321
E-mail: radek.hilser@realspektrum.cz

Bezbariérový byt:	ano	**Dispozice bytu:**	1+1
Podlaží v domě:	3	**Počet podlaží v domě:**	8
Celková podlahová plocha:	37 m^2	**Druh objektu:**	panelová
Stav objektu:	dobrý	**Vlastnictví:**	osobní
Balkón:	3 m^2	**Sklep:**	2 m^2
Umístění objektu:	klidná část obce	**Doprava:**	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	**Voda:**	Vodovod
Plyn:	Plynovod	**Topení:**	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Se souhlasem majitele nabízíme k pronájmu nezařízenou bytovou jednotku 1+1 s balkonem na ulici Za mostem v Brně. Byt se nachází v 3.NP s výtahem a je orientovaný na západní stranu. Lokalita s velmi dobrou dopravní dostupností do centra (MHD cca 5 min) a veškerou občanskou vybaveností v okolí domu (supermarket, lékárna, restaurace). Cena pronájmu 15.000,-Kč + záloha na služby 4.000,-Kč + energie budou přepsány na nájemníka (elektřina, plyn). Majitel požaduje kauci ve výši jedné měsíční platby. Byt bude volný od 6.10.2025.