

Prodej, rodinný dům 5+kk, Stupno

33824, Břasy



10 799 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petra Pejcharová

GSM: 739 685 008

E-mail:

pejcharova@reality11.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	110 m ²
Užitná plocha:	210 m ²	Plocha parcely:	1105 m ²
Plocha zahrady:	961 m ²	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný a prostorný rodinný dům o dispozici 5+kk, nacházející se v klidné a příjemné části obce Stupno. Dům byl postaven v roce 2008 a je ve velmi dobrém technickém stavu. Součástí nemovitosti je také garáž a praktický zahradní domek. V přízemí se nachází vstupní hala s prostornou šatnou, úložný prostor pod schodištěm, pracovna, koupelna s WC a technická místnost. Dominantou přízemí je světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem na terasu – ideální místo pro rodinné posezení. Tento prostor je navíc vybaven klimatizací. V patře najdete hlavní ložnici s velkou šatnou, dva dětské pokoje, koupelnu s toaletou a další technickou místnost. Dům je vytápěn plynovým kotlem, který zajišťuje i ohřev vody. Voda i kanalizace jsou napojeny na obecní síť. Plastová okna, plovoucí podlahy a dlažba zajišťují komfortní bydlení. K domu náleží rozlehlá a pečlivě udržovaná zahrada, která nabízí dostatek prostoru pro relaxaci i rodinné aktivity. Obec Stupno nabízí kompletní občanskou vybavenost – mateřskou i základní školu, praktické i odborné lékaře, potraviny, hřiště, poštu i hospodu. Výborná dopravní dostupnost – spojení do okolních měst zajišťuje jak autobusová, tak vlaková doprava. Plzeň je vzdálena cca 20 km, Rokycany přibližně 12 km, Radnice 6 km. S financováním hypotečním úvěrem Vám zdarma a rádi pomůžeme.

Energetická hodnota náročnosti budovy je prozatím uvedena jako G - z důvodu výroby štítku. Ev. číslo: 27608.