

Pronájem, Kanceláře, Olomouc - Litovelská

Litovelská, 77900, Olomouc



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Míla Vlčková, DiS.**Tel.:** 585 430 430**GSM:** +420 603 107 666**E-mail:**mila@metr2reality.cz

Plocha kanceláří:	75 m ²
Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Kanceláře
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem reprezentativních kancelářských prostor v blízkosti centra města Olomouce na ulici Litovelská. Kancelář o celkové výměře 75 m² se nachází ve 2. patře (v podkroví) zrekonstruované cihlové kancelářské budovy a tvoří ji jedna velká prostorná kancelář vybavená klimatizací, jedna menší místnost, která může sloužit jako sklad a dále kuchyňka vybavená menší kuchyňskou linkou včetně lednice a mikrovlnné trouby. Možnost pronájmu další sousedící kanceláře o výměře 20 m². Po dohodě dále možno využít skladovací prostory v suterénu domu. Cena je uvedena bez záloh na energie (4.000,- Kč / měsíc). Prostory jsou volné od října 2025, popř. dle dohody dříve. Nespornou výhodou je bezprostřední blízkost MHD. PENB nedodán, z tohoto důvodu uváděna en.tř. G.