

Prodej rodinného domu 202 m², pozemek 2951 m²

Mýto



5 390 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
UNIDEBT Czech, SE
GSM: 604 277 918
E-mail:
unidebt@seznam.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	278 m ²
Užitná plocha:	202 m ²	Plocha parcely:	2951 m ²
Plocha zahrady:	2673 m ²	Plocha sklepu:	10 m ²
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Pošta
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Řadový rodinný dům dispozičně řešený jako 3+1 Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům dispozičně řešený jako 3+1 na adrese ul. Svatopluka Čecha, Mýto, v těsné blízkosti dálnice D5, nedaleko Rokycan a Plzně. Tento řadový dům je v původním stavu vhodný k vlastním úpravám. Nachází se na pozemku o rozloze 2951 m² a nabízí celkovou užitnou plochu 202 m². Jedná se o dvoupodlažní stavbu částečným podsklepním rodinného domu se sedlovou střechou s obytným podkrovím. Původní stavba pochází cca z roku 1900. 1.NP - 1x průjezd, 1x kuchyně, 1x pokoj, 1x koupelna s WC, 1x předsíň, Celková podlahová plocha podlaží je 96 m² (bytová část 68 m²+ průjezd 28 m²) 2.NP - 1x schodiště, 2x pokoj, 1x předsíň, 1x půdní prostor. Celková podlahová plocha podlaží je 96 m² (bytová plocha 59 m²+půdní prostor 37 m²). 1.PP-1x schodiště, 1x sklepní místnost. Celková výměra podlahové plochy podlaží je 10 m². Pozemek je rozdělen na tři části, je částečně oplocen, což odpovídá i záznamu v Katastru nemovitostí. Na pozemku za domem jsou umístěna hospodářská stavení. Dům je napojen na obecní vodovod, kanalizaci a plynovod. Studna na zahradě. Město Mýto se nachází 35 km severovýchodně od města Plzně. Dopravní obslužnost je zajištěna autobusovou i vlakovou dopravou. Občanská vybavenost: škola, školka, městský úřad, pošta, lékař, obchody a služby.