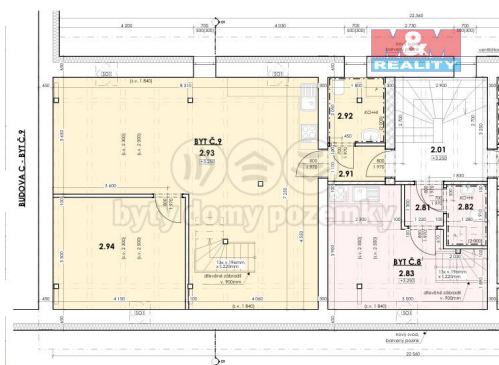


Prodej bytu 4+kk, 103 m², v Kounově u Rakovníka

27006, Kounov

**5 984 700 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Habartová Jana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 4+kk**Počet podlaží v domě:** 2**Druh objektu:** smíšená**Umístění objektu:** okraj obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 103 m²**Stav objektu:** po rekonstrukci**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento podkrovní mezonetový byt se nachází ve 2.NP rekonstruovaného domu, ve kterém je více bytů venkovského stylu. Ve spodním podlaží bytu je obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice a koupelna s WC. V patře pak další koupelna s WC a dvě ložnice. Orientace bytu je východ a západ. Dům je zateplen, na střeše jsou nové betonové tašky, PENB typu B. Nízké náklady na energie a vodu. Topení a teplá voda je tepelným čerpadlem, vytápění v podlaze. Voda obecní vodovod, splachování dešťovka. Okna plastová, trojsklo, na zemi dlažba a plovoucí podlaha. V domě je bezdrátový internet a společná anténa. Součástí kupní ceny jsou: podlahy, zárubně, dveře, koupelna vč. obkladů, sanita a skříňky pod umyvadlo a plně vybavená kuchyňská linka. Ve dvoře objektu bude park s lavičkami a herními prvky pro děti, dále wellness. Parkování zajištěno, možnost i dokoupení garáže. Na snímcích použita vizualizace. Byt číslo 9.