

Prodej pozemku k bydlení, 8167 m², Nový Hrozenkov

75604, Nový Hrozenkov



RODINNÝ DŮM - PŘÍZEMÍ
CELKOVÁ PLOCHA: 171,07 m²
ROZMĚRY JINÝ PŘÍZEMÍ, NEVZTAŽNÉ KE MNOHO LÉTÍ



RODINNÝ DŮM - 1. PATRO
CELKOVÁ PLOCHA: 156,87 m²
ROZMĚRY JINÝ PŘÍZEMÍ, NEVZTAŽNÉ KE MNOHO LÉTÍ



Neuvedeno
za nemovitost

Cena na vyžádání



Vyřizuje

Tomíček David

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 8 167 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: polosamota

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji luxusní stavební pozemek v obci Nový Hrozenkov u Velkých Karlovic o výměře 7574 m² (+ 593 m² lesa) v klidné slepé ulici. V ceně je kompletní dokumentace a právoplatné stavební povolení (06/2025). Součástí je projekt RD (327 m²), zkolaudovaná vrтанá studna (95 m), ČOV a el. přípojka 32A. Dům se 6 ložnicemi a wellness je ideální jako sídlo i pro zážitkové ubytování. Projekt nabízí vysokou flexibilitu: díky procesu „Změny stavby před dokončením“ lze zastavěnou plochu snadno zmenšit a upravit dispozice bez nutnosti vyřizovat nové povolení. Lokalita vyniká skvělou dostupností: lyžařský areál (1 km), Balaton (1,7 km) a Velké Karlovice (7 km). Půdorysy odpovídají schválené dokumentaci, vizualizace je orientační. Pro více informací nás kontaktujte!