

Prodej, Byty 3+kk, 83 m² - Praha 13, Stodůlky| ihned k nastěhování

Hábova, 15500, Praha 13, Praha

**Paprsek**byt 3+kk
83,10 m²
2.NP-VZ

2024

vlastní garáž

vlastní balkon

vlastní terasa

vlastní parking

vlastní sklep

vlastní úklid

vlastní prádelna

vlastní kuchyň

vlastní koupelna

vlastní ložnice

vlastní dětský pokoj

vlastní vstupní hala

vlastní vstupní dveře

vlastní vstupní chodba

vlastní vstupní schodiště

vlastní vstupní výtah

vlastní vstupní dveře

vlastní vstupní chodba

vlastní vstupní schodiště

vlastní vstupní výtah

vlastní vstupní dveře

vlastní vstupní chodba

vlastní vstupní schodiště

vlastní vstupní výtah

vlastní vstupní dveře

vlastní vstupní chodba

vlastní vstupní schodiště

vlastní vstupní výtah

vlastní vstupní dveře

vlastní vstupní chodba

vlastní vstupní schodiště

vlastní vstupní výtah

vlastní vstupní dveře

vlastní vstupní chodba

vlastní vstupní schodiště

vlastní vstupní výtah

vlastní vstupní dveře

vlastní vstupní chodba

vlastní vstupní schodiště

vlastní vstupní výtah

vlastní vstupní dveře

vlastní vstupní chodba

vlastní vstupní schodiště

vlastní vstupní výtah

vlastní vstupní dveře

vlastní vstupní chodba

vlastní vstupní schodiště

vlastní vstupní výtah

**12 192 455 Kč**

za nemovitost

Včetně DPH a poplatků.
Sklep a parking nejsou
součástí ceny.

Vyřizuje

Marek Hruška

Tel.: +420 737 283 300

GSM: +420 773 739 900

E-mail: prodej@trigema.cz

Dispozice bytu:	3+kk
Počet podlaží v domě:	13
Druh objektu:	smíšená
Stáří objektu:	2022
Balkón:	5 m ²
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

Podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	75 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní
Sklep:	12 m ²

POPIS NEMOVITOSTI: Ihned k nastěhování.

Na východ orientovaný prostorný byt 3+kk o celkové rozloze přes 83 m² okouzlí velkorysou terasou o velikosti 10 m² a útulným balkónem o velikosti 5 m². Byt je umístěn ve druhém nadzemním podlaží bytového domu a obytné místnosti nabízí výhled do klidného vnitrobloku a do ulice. Srdcem bytu je velkorysý obývací pokoj s liniovým kuchyňským koutem, kam lze pohodlně umístit i prostorný jídelní stůl a ze kterého vede vstup na pohodlný balkon. Přístup na zatravněnou terasu je z ložnice a dětského pokoje.

Byt nabízí velké množství úložných prostor, a to jak v prostorně členěné vstupní hale s komorou, kterou lze využít jako šatnu, tak v obytných místnostech. Koupelna je vybavena vanou, toaletou a umyvadlem, v bytě je pak ještě další samostatné wc s umývánkem. Byt je ideální volbou pro rodiny nebo náročné páry, které potřebují pracovní pro home office.

BENEFIT: Prostorně řešený vzdušný byt s terasou a balkónem.

Pro prohlídku nemovitosti kontaktujte makléře společnosti.

TIP: Ideální byt pro rodiny či náročné páry, které potřebují prostor pro home-office nebo plánují rodinu.

Pozn.: Byt je nabízen bez vybavení nábytkem, foto použito ze vzorových bytů.

Nabídka dalších dokončených bytů na stránkách developerského projektu.