

Prodej zavedené pizzerie - Luka nad Jihlavou

Osvobození, Luka nad Jihlavou



6 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu: samostatný

Stav objektu: dobrý

Typ domu: patrový

Plocha parcely: 860 m²

Umístění objektu: centrum obce

Druh objektu: cihlová

Počet podlaží v objektu: 2

Užitná plocha: 688 m²

Ostatní: Garáž; Parkoviště

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: S radostí pouštíme do prodeje velmi oblíbenou a zavedenou pizzerii v atraktivní lokalitě Luka nad Jihlavou. Jedná se o jedinečnou příležitost v místě s veškerou občanskou vybaveností a turistickým potenciálem.

Pizzerie je situována v historické budově bývalé kovárny, která prošla rozsáhlou rekonstrukcí. Původní klenby z roku 1863 a jedinečný design dodávají prostoru výjimečnou atmosféru. Majitelé jsou ochotni vážnému zájemci předat veškeré know-how, které za roky vypilovali tak, aby si pochutnal každý. To lze potvrdit i v číslech, jelikož se zde za rok upeče více než 50.000 kusů pizzy. K tomuto číslu pomáhá i vlastní rozvoz.

Součástí prodeje je také oddělená bytová jednotka o dispozici 1+kk s možností její rozšíření a garáž se stodolou.

V zimních měsících si mohou zákazníci vychutnat příjemné posezení u krbu, zatímco v létě je k dispozici částečně krytá zahrádka s venkovním výčepem.

Tu ocení hlavně cyklisté, kteří sem jezdí po rušné cyklotrase (Jihlava - Třebíč - Raabs) a lidé z přilehlého okolí během chatové sezóny. Městys Luka nad Jihlavou je žádaný především díky veškeré občanské vybavenosti (škola, školka,

zdravotní středisko, perfektní dopravní spojení - vlaky, autobus, dálnice D1). V Lukách je dále sjezdovka se sedačkovou lanovkou a letní koupaliště. Každoročně se zde koná mnoho akcí, které lákají nejen lidi z okolí (plesy, hody, májové slavnosti, pouť, festivaly,...).

Možnou variantou je také pronájem provozovny s následným odkupem po individuální dohodě.

Přijďte i vy ochutnat zdejší atmosféru.