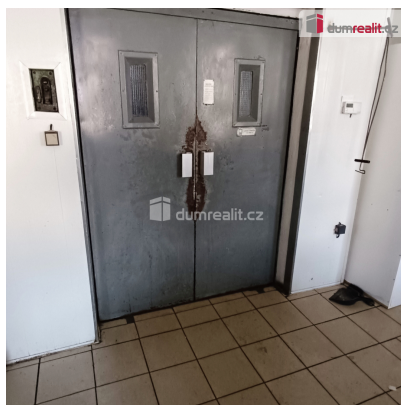


## Prodej výrobního a prodejního areálu, ul. Děčínská, Děčín - Podmokly

Dělnická, 40502, Děčín



**Neuvedeno**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Sylva Lopušánová**

**Tel.:** 775 898 798

**GSM:** 775 898 798

**E-mail:**

[lopusanova@dumrealit.cz](mailto:lopusanova@dumrealit.cz)

**Celková plocha:** 1466 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** cihlová

**Účel budovy:** Výroba

**Počet míst k parkování:** 6

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje prodej velkého komerčního areálu, ulice Dělnická, Děčín - Letná. Objekt sloužil především k výrobě, prodeji a distribuci. Širokému okolí je velmi dobře znám díky svému strategickému umístění u hlavní komunikace. Odtud je ideální přístup do velkého dvora pro dodavatelské vozy a širokou klientelu. Areál se skládá z hlavní budovy - výrobních, prodejních a skladovacích prostor. Dále z administrativních budov, garáží (pro údržbu vozů) a dále také zásobovacích ramp pro závoz a rozvoz. Hlavní budova je patrová. Patra propojuje schodiště, ale i dostatečně prostorný výtah vedoucí od sklepních prostor až po půdu. Spodní patro bylo užíváno k prodeji a distribuci. Horní sloužilo především výrobě. Účelovost tohoto komplexu může být samozřejmě rozmanitá podle druhu podnikatelského záměru. Neváhejte, přijďte se podívat a sjednejte si nezávaznou prohlídku. Celým komplexem vás ráda provedu. Ev. číslo: 651939.