

Prodej bytu 2+kk, 53 m2, Kreibichova, Slaný

Kreibichova, Slaný



4 470 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zuzana Bradová

Tel.: 312 240 239

GSM: +420725293547

E-mail:

zuzana.bradova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní byt 2 + kk, situovaný v 3. nadzemním podlaží bytového domu v ulici Kreibichova ve Slaném. Tento byt o celkové ploše 53 m² a užitné ploše 47 m² poskytuje moderní a praktické bydlení v klidném prostředí, přitom však v blízkosti centra města a v dosahu veškeré občanské vybavenosti.

Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací prostor s kuchyňským koutem, prostornou ložnici a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Kuchyňská linka je vybavena plynovou varnou deskou a elektrickou troubou. Vstupní předsíň poskytuje funkční úložné prostory díky vestavěné skříni. Součástí bytu je také lodžie o výměře 3,7 m², orientovaná do tichého vnitrobloku, kde si můžete vychutnat klidné chvíle. Byt prošel před několika lety kompletní rekonstrukcí. K pohodlí přispívá vlastní plynový kotel, jenž zajišťuje vytápění a ohřev vody. K bytu náleží sklep, což zajišťuje další úložné možnosti.

Slaný je malebné město s bohatou historií a mnoha kulturními a sportovními aktivitami. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně obchodů, škol, lékařských zařízení a přírodních ploch, které nabízejí možnosti pro volnočasové aktivity.

Dopravní spojení je zde také výhodné. Město Slaný je dobře dostupné jak autem, tak veřejnou dopravou. Autobusové spojení zajišťuje rychlou dostupnost do Prahy a dalších okolních měst. V blízkosti se nachází také vlaková stanice.

Tato nemovitost je ideální pro jednotlivce a i páry zakládající rodinu, které hledají komfortní a klidné bydlení v blízkosti středu města. V případě zájmu mne kontaktujte a ráda Vám nabídnu termín prohlídky.