

## Stavební pozemek Všenory

Všenory

**5 990 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Bc. Roman Vagenknecht****Tel.:** 222 362 433**GSM:** 724216553**E-mail:**[roman.vagenknecht@dhrealty.cz](mailto:roman.vagenknecht@dhrealty.cz)**Celková plocha:** 792 m<sup>2</sup>**Inženýrské sítě:** elektřina**Doprava:** vlak; silnice; MHD;  
autobus**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce**Komunikace:** asfaltová**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte stavební pozemek v blízkosti Prahy, z nabízených nemovitostí se nemůžete vybrat?

Potřebujete místo pro rodinu ? Máte v hlavě stavbu snů, potřebujete prostor pro kreativitu, ale stále vám chybí ideální místo?

EXKLUZIVNĚ nabízíme stavební pozemek s výměrou 792m<sup>2</sup> v malebná obci Všenory, okres Praha - západ.

Pozemek je v územním plánu obce veden jako "bydlení individuální", s možností výstavby samostatných rodinných domů do 2NP + podkroví.

Elektřina je na hranici pozemku. Vodu je v tuto chvíli nutné řešit vlastní studní, odpad jímkou. Obec pro tuto ulici plánuje vybudování vodovodu a tlakové kanalizace.

Všenory jsou z centra Prahy dostupné autem během 30 minut, rovněž i vlakem, který vás za půl hodinky doveze na hlavní nádraží. Pokud máte rádi sport a přírodu, zde najdete skvělé podmínky pro Vaše sportovní ambice i klidné procházky.

Hned podél pozemku vede jedna z cyklostezek, denně můžete vyrážet na krásné procházky, rybařit nebo se jít otužovat či koupat do nedaleké Berounky.

Ve Všenorech najdete také školku a základní školu, prodejnu potravin Coop, Českou poštu, sportovní centrum Olympia nebo restauraci s bowlingem.

Přijedte si prohlédnout místo, kterému možná už brzy budete říkat domov.

Pro další informace jsme Vám rádi k dispozici.