

Svažitý pozemek s chatou - Okoř, 404 m²

25264, Noutonice, Lichoceves



3 330 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Iva Douchová
Tel.: 273 134 681

GSM: +420 737 052 690

E-mail:
douchova@quantumreality.cz

Zastavěná plocha:	24 m ²	Užitná plocha:	24 m ²
Plocha parcely:	404 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V

POPIS NEMOVITOSTI: Místo malého bytu 2+kk na okraji Prahy si pořídte vlastní pozemek uprostřed přírody – a postavte si dům dle vašich představ s bazénem a výhledem na les!

Za cenu bytu 2+kk v Praze můžete mít 404 m² pozemku v jedné z nejhezčích lokalit blízko hlavního města – v obci Okoř. A nejen to: na pozemku lze postavit dům o obytné ploše cca 100 m² s jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím. Skvělá příležitost pro mladé páry, které hledají dostupné startovací bydlení s vlastním prostorem, zahradou a výhledem do přírody.

Svažitý pozemek s chatou – Okoř, 404 m²

Nabízíme k prodeji svažitý pozemek v jedinečné lokalitě u hradu Okoř. Jen 18 min. na metro Veleslavín – a přitom naprostý klid, příroda, čerstvý vzduch a soukromí. Součástí je původní dřevěná chata – ideální pro rekonstrukci nebo zbourání a výstavbu nové stavby přesně podle vašich představ.

Pozemek je členěn opěrnou zídou na dvě úrovně – ideální pro moderní dům s terasou, bazénem a výhledem do zeleně.

- Možnost výstavby domu o 50 m² zastavěné plochy + podkroví
- Ideální start pro mladé páry – vlastní pozemek, prostor, klid

- Elektrina zavedena, voda z vlastní studny
- Skvělá dopravní dostupnost – cca 18 minut do Prahy, bus na metro Veleslavín
- Příroda, výlety, relax, bezpečné prostředí
- Potenciál dalšího růstu hodnoty

Neinvestujte do malého bytu v rušném městě – pořídte si místo, kde můžete žít, tvořit, odpočívat i plánovat budoucnost. Zavolejte ještě dnes a přijďte se přesvědčit na vlastní oči.