

Prodej stavebního pozemku 1 357 m², Mukařov

25162, Mukařov

**8 950 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Marek Kuchař**Tel.:** 273 130 230**GSM:** +420 702 701 700**E-mail:**realitydufek@realitydufek.cz**Celková plocha:** 1 357 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Charakter okolní zástavby:** obytná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1 357 m² v obci Mukařov, pouhých pár minut od Říčán a s výbornou dostupností do Prahy. Pokud hledáte místo, kde spojíte klid venkova s rychlým spojením do hlavního města, jste na správné adrese.

Pozemek je územním plánem určen k výstavbě rodinného domu a nachází se na něm rekreační chata se zastavěnou plochou 74 m². Ta může posloužit jako zázemí během budoucí výstavby, nebo být základem pro případnou rekonstrukci či přestavbu.

Připojení na inženýrské sítě je zajištěno - přímo na pozemku se nachází studna, k dispozici je elektřina a plyn, kanalizace a vodovod jsou v jeho těsné blízkosti.

Samotný Mukařov nabízí skvělou občanskou vybavenost - najdete zde školu, školku, obchody, restaurace, zdravotní péči i sportovní areál. A to vše v krásné krajině s lesy a cyklostezkami v okolí. Do Říčán to máte jen pár minut autem nebo autobusem, stejně tak na okraj Prahy.

V případě zájmu kontaktujte naši rodinnou realitní kancelář. Rádi vám poskytneme více informací a domluvíme osobní prohlídku.