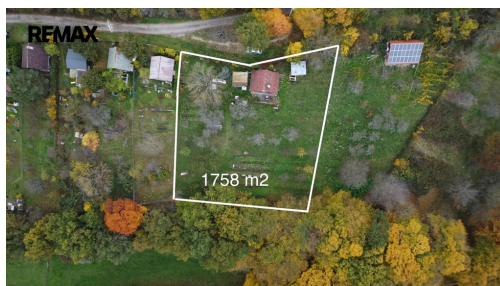


## Exkluzivní prodej chaty -18m2 se zahradou- 1758m2

Bohuslavice u Zlína



**1 400 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Mgr. Jitka Černíčková,**  
**MBA**  
**GSM: +420774549175**  
**E-mail:**  
[jitka.cernickova@re-max.cz](mailto:jitka.cernickova@re-max.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	18 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	18 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	1758 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji jedinečný pozemek o celkové ploše 1758 m<sup>2</sup>, který se nachází v malebné části obce Bohuslavice u Zlína. Tento pozemek představuje skvělou příležitost pro všechny, kdo hledají klidnou atmosféru pro své zahrádkářské aktivity, relaxaci a odpočinek v přírodě.

Na pozemku se nachází retenční nádrž na dešťovou vodu, která slouží jako ekologický zdroj pro zavlažování, což je ideální pro milovníky zahradničení. V současné době zde není přiveden plyn, avšak elektroinstalace je zajištěna v napětí 120 V a 230 V, což poskytuje potřebnou energetickou kapacitu pro všechny moderní potřeby.

Přístup na pozemek je zajištěn přes šotolinovou komunikaci, která je dobře udržovaná a snadno dostupná. Do oblasti vedou silnice a je zde k dispozici i autobusová doprava, což zaručuje bezproblémovou dostupnost do okolních míst.

Diskrétní lokalita a klid, který okolí nabízí, vytvářejí ideální podmínky pro každodenní relaxaci. Pozemek je skvělým místem pro vytvoření vlastního ráje, kde si můžete pěstovat své oblíbené rostliny, pořádání rodinných setkání nebo jednoduše užívat pohodu, kterou příroda nabízí.

Díky trativodu je řešení odpadních vod efektivní a šetrné k životnímu prostředí, což podtrhuje výjimečnost této nemovitosti. Pokud hledáte pozemek, kde si můžete užívat klid, pohodu a možnost rozvinout své zahrádkářské sny, je tento pozemek ideální volbou.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.