

Prodej bytu 4+kk, 98 m², Karlovy Vary, ul. Kostelní, St.Role

Kostelní, 36017, Karlovy Vary



4 350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Samcová Jana

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 4+kk

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 98 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví 4+kk, 98 m² ve 3NP / celé horní patro/ v cihlovém domě v ulici Kostelní v Karlových Varech - Stará Role. V bytě jsou nové rozvody elektřiny, vody a topení. Byt představuje nejen komfortní bydlení, ale i možnost investiční. Byt je možné rozdělit na dvě bytové jednotky. Dům je zateplený a má vypracovaný plán k možnosti zapojení fotovoltaických panelů. K bytu patří dvě parkovací místa u domu o výměře celkem 27 m² a kůlna. Jeden z nejpříjemnějších aspektů bydlení v tomto bytě spočívá 1/3 podílu na společné zahradě a půdě. V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost. Dojezdová vzdálenost do lázeňského centra Karlových Varů je 10 minut. Neváhejte a domluvte si prohlídku u makléře. Těšíme se na Vás