

K nastěhování - Vybavený rodinný byt 5+kk s prostornou terasou v novostavbě Zelené kaskády.

Českobrodská, Praha 14, Praha



16 990 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
GARTAL Development
Tel.: 840 400 440
GSM: +420840400440
E-mail: info@gartal.cz

Dispozice bytu:	5+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	119 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji vybavený rodinný byt s velkou terasou o dispozici 5+kk (č. 316) o celkové ploše 119 m² v projektu Zelené kaskády na Praze 9, který se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem (29 m²), ložnice se šatnou (18,7 m²), druhé ložnice (12,5 m²), dětského pokoje (12,5 m²), pracovny (10 m²) a druhé šatny (8,3 m²). Dále zde naleznete samostatné WC a dvě samostatné koupelny. První s WC a vanou (9 m²), druhou se sprchovým koutem (3,6 m²) a prostornou předsíň (9,6 m²). K bytu náleží také krásná terasa (34 m²) se značkovým vybavením.

Byt prodáváme včetně veškerého zařízení viditelného na fotografiích:

- Kuchyňská linka na míru včetně značkových spotřebičů
- Designový jídelní stůl s polstrovanými židlemi
- Kompletně zařízený obývací pokoj

- Ložnice s vestavěnými skříněmi a postelí
- Vybavená vstupní chodba s úložným prostorem
- Terasa s pergolou a značkovým venkovním nábytkem
- Nadstandardní materiály v koupelnách - velkoformátový italský obklad i dlažba, značkové zařizovací předměty
- Vinylové podlahy s dekorem dřeva v obytných místnostech
- Součástí vybavení jsou svítidla, záclony a závěsy

Stačí si přinést osobní věci a můžete bydlet.

Lokalita

Projekt Zelené kaskády se nachází v klidné části Prahy 9 se skvělou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. V okolí najdete školky, školy, obchody i místa pro sport a relax. Autobusová zastávka je přímo u domu, s rychlým napojením na metro i centrum Prahy. K dispozici jsou také příměstské vlaky.

Další informace

K bytu je nutné dokoupit parkovací stání a sklep.

Více informací o projektu, zvýhodněné GARTAL hypotéce a dalších benefitech najdete na webu Zelených kaskád nebo u našich obchodních zástupců.