

Prodej rodinného domu, 160 m², Josefův Důl

46844, Josefův Důl



9 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Galbavý Sebastián**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	160 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji krásný roubený rodinný dům v malebné části Antonínov v obci Josefův Důl, v srdci Jizerských hor. Tato tradiční dřevěná chalupa o dispozici 6+KK a užitné ploše cca 160 m² je ideální pro milovníky přírody a klidného prostředí. Nachází se na slunném jižním svahu s pozemkem o rozloze 4 452 m², který zajišťuje dostatek soukromí svou rozlohou a svojí vyvýšenou pozicí výhled do údolí. Nemovitost je v dobrém technickém stavu, případné úpravy závisí na záměru budoucího majitele. Na pozemku se nachází dřevěné stodoly s potenciálem pro skladování či další využití. Vytápění je řešeno krbovými kamny a elektrickými přímotopy. Dům je napojen na obecní vodovod a elektrickou síť, má však i vlastní studnu. K dispozici je suché WC, kanalizace zatím není zavedena. Tato nemovitost nabízí výjimečné spojení klidu, přírody a dostupnosti služeb v okolí. Nezmeškejte jedinečnou příležitost stát se majitelem této kouzelné chalupy.