



Pronájem - Hotely, penziony a restaurace

číslo zakázky: 133063

## PRONÁJEM ZAVEDENÉ RESTAURACE JADRAN - MÍSTEK

1. máje, Frýdek-Místek



**55 000 Kč**

za měsíc

bez služeb, provize se nehradí



Vyřizuje

**Michal Orliv**

**Tel.:** 558 987 101

**GSM:** 724 620 124

**E-mail:**

[michal.orliv@stingholding.cz](mailto:michal.orliv@stingholding.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	2634 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	655 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	814 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží v domě:</b>	2
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Typ zařízení:</b>	Restaurace	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Nevyhovující		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledá se nový provozovatel restaurace Jadran - Frýdek-Místek, sídliště Riviéra.

Majitel objektu hledá spolehlivého provozovatele pro zavedenou restauraci Jadran, která se nachází v samém centru sídliště Riviéra ve Frýdku-Místku.

Restaurace má dlouhou tradici - v současné podobě úspěšně funguje již více než 25 let. Jedná se o známé místo s ustálenou klientelou, vhodné jak pro každodenní provoz, tak pro pořádání akcí a oslav.

Prostory restaurace:

- Kapacita až 70 míst k sezení
- Samostatná místnost oddělená od hlavní části - ideální pro soukromé akce
- Vybavená kuchyně
- Soukromé parkoviště přístupné z Beethovenovy ulice
- Přímý přístup z centra sídliště

V prostorách se pravidelně konají rodinné oslavy, firemní večírky, narozeninové party, setkání přátel a další společenské akce.

Máte chuť navázat na zavedenou tradici a dát restauraci Jadran nový impuls?