

Prodej horské chaty, Morávka, pozemek 17.331 m²

73904, Morávka

**14 999 900 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Chovan Miroslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 294 m²**Plocha parcely:** 17331 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** samota**Užitná plocha:** 294 m²**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 3**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představte si ráno, kdy sluneční paprsky pronikají do korun stromů, les voní a jen zpěv ptáků ruší ticho probouzejícího se údolí. Pokud Vás tato představa pohltila, pak právě Vám je určena naše nabídka. Představujeme horskou chalupu 5+1 s č. p.; v obci Morávka; pozemek 17.331 m², jež vytváří Vaše vlastní slunečné údolí lemované loukami a lesy a bonusem je naprostý klid, bez sousedů. Jen Vy a příroda. Na oploceném pozemku, v soukromí slunečného horského údolí s JV orientací, se nachází dvoupodlažní horská chalupa s užitnou plochou 294 m², půdou, kamenným sklepem. Dále budova s dílnou a pergolou 101 m²; bazén (Ø 6 m, hl. 1,5 m). Voda z vlastního pramene přivedená do objektu; elektřina 230 V; vytápění dřevem z vlastního lesa (kamna, krb), vlastní příjezdová cesta napojená na obecní komunikaci a parkování pro 5 aut. Lze dokoupit les o rozloze 63.759 m², který dokonale orámuje Vaše soukromí. V případě zájmu o bližší informace zavolejte a domluvte si osobní prohlídku.