

Prodej bytu 2+1 45m², Hostinné

Sídliště, 54371, Hostinné



2 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vladimír Strnad
Tel.: 602 623 125

GSM: +420 603 246 455

E-mail:
strnad@realitynorth.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+1
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	45 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Reality North Vám zprostředkuje prodej útulného slunného bytu v OV na sídlišti v Hostinném. Byt se nachází ve 4.NP s orientací 2 pokojů a kuchyně na JV stranu.

Hlavním vchodem se vejde do chodby, spojující oba pokoje kuchyň, koupelnu i WC. V bytě se nachází v obou pokojích a kuchyni nová 3.komorová plastová okna, v jednom z pokojů nový balkon. V pokojích jsou udržované parkety, v kuchyni lino. Kuchyňská linka je starší s plynovými kamny. Nad linkou se nachází plynová karmá pro ohřev vody. Koupelna je s umakartovým jádrem. Topení je dálkové s radiátory. K příslušenství bytu patří ještě zděný sklep s rozlohou cca 6m² včetně osvětlení. Před domem se nachází velké parkoviště, za domem dětské hřiště, v blízkém okolí školka, škola a supermarket Penny. V Hostinném bylo v loňském roce otevřeno nové moderní koupaliště. Přes Hostinné vede také nově vybudovaná cyklostezka z Trutnova až do Vrchlabí. Výhodou je i blízká vzdálenost k lyžařským střediskům v Krkonoších. Více info v RK.