

Rodinný dům, Jindřichov

Jindřichov



1 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavla Rathuská

GSM: +420603986976

E-mail:

pavla.rathuska@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	226 m ²
Užitná plocha:	230 m ²	Plocha parcely:	778 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům k rekonstrukci + stavební pozemky 29.071 m² - Jindřichov u Hranic

Nabízíme k prodeji rodinný dům určený ke kompletní rekonstrukci, situovaný v klidné obci Jindřichov u Hranic. Jedná se o stavbu se zastavěnou plochou 228 m² na pozemku o celkové výměře 778 m². Dům je napojen na elektřinu, voda a plyn jsou na hranici pozemku.

Nemovitost je vhodná pro využití dotačního programu Oprav dům po babičce, a díky nízké pořizovací ceně představuje výbornou příležitost pro ty, kteří hledají projekt k realizaci podle vlastních představ.

Lokalita: Obec Jindřichov nabízí velmi klidné a příjemné prostředí, přitom s výbornou dostupností na dálnici - ideální jak pro trvalé bydlení, tak pro investici.

Nabízíme i navazující stavební pozemky o rozloze 29.071 m², které jsou určeny k výstavbě minimálně 6 rodinných domů. Pozemky mají nádherný výhled do okolní krajiny a jsou přístupné z veřejné komunikace. Kompletní inženýrské

sítě jsou v dosahu. Cena na dotaz.

Možnost koupě jako celek nebo jednotlivě.

Velmi atraktivní investiční příležitost – jak pro developery, tak pro jednotlivce hledající prostor pro vícegenerační bydlení či kombinaci bydlení a podnikání.