

**Prodej skladu, 116 m<sup>2</sup>, Dolní Lukavice - Krasavce**

33401, Dolní Lukavice



Výměry jsou pouze orientační.

**3 600 000 Kč**

za nemovitost

včetně právního servisu a  
provize RK

Vyřizuje

**Jun Václav****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 116 m <sup>2</sup> |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý        |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce   |

|                               |                               |
|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       |
| <b>Druh prostor:</b>          | Skladovací                    |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji objekt s mnohostranným využitím v Dolní Lukavici, části obce Krasavce s celkovou užitnou plochou 116 m<sup>2</sup>. Tento cihlový objekt na pozemku o rozloze 316 m<sup>2</sup> je ideální pro vaše podnikání a lze jej využít jako autodílnu, nebo sklad. Půdu lze nyní využít k vestavbě prostorného podkrovního bytu. Probíhala zde renovace veteránů. Objekt zahrnuje dílnu bez vybavení a plně vybavený jednopokojový byt, což poskytuje možnost pohodlného bydlení přímo v místě podnikání. Lze ale také přebudovat na kancelářský prostor. Nemovitost se nachází na prvním nadzemním podlaží a je ve velmi dobrém stavu. Prostory i pozemek budou při předání nemovitosti zcela vyklizeny. Využijte příležitost k investici v atraktivní lokalitě s výborným potenciálem. Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat. S financováním Vám rádi pomůžeme.